

ALEJANDRO PIVOT

MANUEL SILVELA, 5

MADRID

TELÉFONO 1829 J.

19 Febrero 1921.

Sr. Don G. Deherme,  
Paseo de la Castellana, 20.

M A D R I D .

Muy Sr. mio: En contestación a su carta, referente al alquiler de un piso, cumpléme manifestar a Vd. que mi deseo es encontrar unas cuantas personas de posición que se junten a mi, para comprar entre todos una finca, en la que habríamos de vivir, quedando cada inquilino propietario de su piso.

La operación se hará en tal forma que cada uno estará libre de enajenar dicho piso en la forma que le convenga.

De esta forma, acabaremos de una vez con el casero, tendremos la gran ventaja de ser dueños de nuestro piso y de no tener que pagar ningún alquiler a no ser que se hipoteque la casa para desembolsar una cantidad menor cada uno y en este caso no habría mas que pagar el interés corriente proporcional al valor de la hipoteca.

Pienso además organizar una cooperativa para la compra de comestibles (aceite, vino, etc, etc, y carbón), pudiendo en esta forma ahorrar un 15 o 20% de los precios corrientes, lo que representa a fin de año una cantidad importante.

Si en principio le agrada esta idea, tendré mucho gusto en entrevistarme con Vd. para hablar de ello mas detenidamente y caso de convenirle reunirnos para llevarla a la práctica.

En espera de sus gratas noticias me ofrezco a Vd. atto. s. s.  
q. e. s. m.

